

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: Chi nhánh VPĐK đất đai liên xã Hiệp Hoà

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:

1.1. Tên: Bà **Tạ Thị Vân**, sinh năm: 1964

Căn cước số: 024164000137

1.2. Địa chỉ: 2/37 Tăng Bạt Hổ, Phường Bình Lợi Trung, Thành Phố Hồ Chí Minh.

1.3. Điện thoại liên hệ (nếu có): 0978789211 Hộp thư điện tử (nếu có):

2. Nội dung biến động :

- Cấp đổi GCNQSD đất: Số Q 696072 theo đo đạc bản đồ địa chính

+ GCNQSD đã cấp là thửa đất số: 0; tờ bản đồ số: 4; diện tích: 228 m², mục đích sử dụng: Đất ở; nay theo phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất là thửa đất số: 367; tờ bản đồ số: 52; diện tích: 377,1 m²; mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 228,0 m² và đất trồng cây lâu năm: 149,1 m².

Tăng 149,1 m² đất trồng cây lâu năm so với diện tích đất đã được cấp trên GCNQSD đất, nguyên nhân do sai số tính toán đo đạc giữa hai giai đoạn và phần diện tích đất trồng cây lâu năm cùng thửa, sử dụng cùng thời điểm với diện tích đất ở nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận QSD đất, ranh mốc giới thửa đất sử dụng ổn định không tranh chấp, không nhận chuyển nhượng QSD đất của ai.

- Cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do chuyển nơi ở mới: Địa chỉ thường trú tại thời điểm cấp GCNQSD đất là: Thôn Hoàng Liên nay nơi ở mới có địa chỉ thường trú: 2/37 Tăng Bạt Hổ, Phường Bình Lợi Trung, Thành Phố Hồ Chí Minh.

+ Do sáp nhập đơn vị hành chính có thay đổi tên gọi địa chỉ thửa đất: Xã Hoàng An - Huyện Hiệp Hoà – Tỉnh Bắc Giang nay là: xã Hoàng Vân, tỉnh Bắc Ninh.

3. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có ⁽⁴⁾:

(1) Giấy chứng nhận QSD đất bản gốc;

(2) Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất.

(3) Bản photo căn cước;

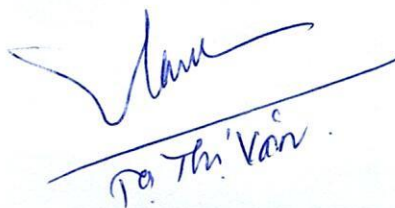
(4) Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân.

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

....., ngày 11 tháng 11 năm 2026

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)


Tạ Thị Vân